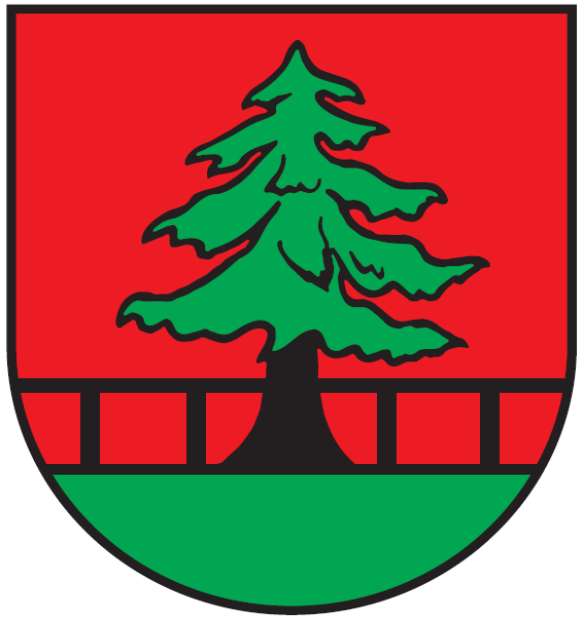
Budget 2027

Version 3.6

Bürgergemeinde Grindel
4247 Grindel
www.grindel.ch



Bürgergemeinderat	24. November 2026
Bürgergemeindeversammlung	7. Dezember 2026

Inhaltsverzeichnis

Titelblatt		Seite
1	**Bericht und Antrag**	
1.2	Beschluss und Antrag	1
2	**Übersicht**	3
2.1	Finanzierung total	4
3	**Erfolgsrechnung**	5
3.1	Erfolgsausweis 3-stufig	6
3.2	Funktionale Gliederung - Einzelkonten	7
4	**Investitionsrechnung**	Keine
4.1	Investitionsrechnung 2-stufig	
4.2	Funktionale Gliederung - Einzelkonten	
5	**Anhang**	10
5.1	Abschreibungen Verwaltungsvermögen (sofern Anlagen)	11
5.2	Verpflichtungskreditkontrolle (sofern Verpflichtungskredite IR)	KEINE
5.3	Berechnung Werterhalt Wasserversorgung (sofern SF Wasser - sonst)	KEINE
5.4	Kennzahlen	12

Beschluss und Antrag

Beschluss und Antrag

Der Bürgergemeinderat beantragt, das Budget wie folgt zu beschliessen:

1)	**Erfolgsrechnung**	Gesamtaufwand	Fr.	54’843.00
		Gesamtertrag	Fr.	31’590.00
		Ertragsüberschuss (+) / Aufwandüberschuss (-)	**Fr.**	**-23’253.00**
2)	**Investitionsrechnung**	Ausgaben Verwaltungsvermögen	Fr.	-
		Einnahmen Verwaltungsvermögen	Fr.	-
		Nettoinvestitionen Verwaltungsvermögen	**Fr.**	**-**

3) Die Teuerungszulage ist für das Personal auf 0% festzulegen (haupt- und/oder nebenamtliches Personal).

4) Der Bürgergemeinderat wird ermächtigt, allfällige Finanzierungsfehlbeträge gemäss vorliegendem Budget durch die Aufnahme von Fremdmitteln / Darlehen zu decken.

4247 Grindel, 24. November 2026

Bürgergemeinderat Grindel

Bürgergemeindepräsident Bürgergemeindeschreiber

Michel Borer Andrea Studer

Übersicht

Übersicht Budget

Finanzierung		Bürgergemeinde Total Budget 2027	Bürgergemeinde Total Jahresrechnung 2025
+	Ertragsüberschuss	0.00	5’969.40
-	Aufwandüberschuss	-23’253.00	0.00
+	Betriebsgewinne (Einlagen in SF des EK)	0.00	0.00
-	Betriebsverluste (Entnahmen aus SF des EK)	0.00	0.00
+	Abschreibungen und Wertberichtigungen	10’357.00	10’357.00
+	Einlagen in Fonds u Spezialfinanzierungen (auch WE)	0.00	0.00
-	Entnahmen aus Fonds u Spezialfinanz. (auch WE)	0.00	0.00
+	Einlagen in das Eigenkapital	0.00	0.00
-	Entnahmen aus dem Eigenkapital	0.00	0.00
	Selbstfinanzierung	**33’610.00**	**16’326.40**
-	Nettoinvestitionen Verwaltungsvermögen	0.00	300’000.00
	Finanzierungsüberschuss (+), -fehlbetrag (-)	**33’610.00**	**-283’673.60**
	Selbstfinanzierungsgrad (in %)	**0.00**	**5.44**

Selbstfinanzierung: Summe der selbst erwirtschafteten Mittel. Die Selbstfinanzierung ist vergleichbar mit der Kenngrösse des Cashflows. Im Vergleich zum Cashflow erfolgt die Berechnung der Selbstfinanzierung nach einer vereinfachten Methode.

Selbstfinanzierungsgrad: Anteil der Nettoinvestitionen, welche aus eigenen Mitteln finanziert werden können. Mittelfristig sollte der Selbstfinanzierungsgrad im Durchschnitt gegen 100 % sein. Bei einem Wert von über 100 % können die Investitionen vollständig eigenfinanziert werden. Ein Selbstfinanzierungsgrad unter 100 % führt zu einer Neuverschuldung.

Erfolgsrechnung

Erfolgsrechnung

Bürgergemeinde Total		Budget 2027	Budget 2026	Jahresrechnung 2025
30	Personalaufwand	5'120	8'430	5'256.25
31	Sach- und übriger Betriebsaufwand	35'330	6'750	14'920.16
33	Abschreibungen Verwaltungsvermögen	10'357	10'357	10'357.00
35	Einlagen in Fonds und Spezialfinanzierungen	0	0	0.00
36	Transferaufwand	4'036	4'036	4'036.00
39	Interne Verrechnungen	0	0	0.00
	Total Betrieblicher Aufwand	**54'843**	**29'573**	**34'569.41**
41	Regalien und Konzessionen	0	0	0.00
42	Entgelte	0	0	0.00
43	Verschiedene Erträge	0	0	4'949.30
45	Entnahmen aus Fonds und Spezialfinanzierungen	0	0	0.00
46	Transferertrag	9'500	9'100	8'900.00
49	Interne Verrechnungen	0	0	0.00
	Total Betrieblicher Ertrag	**9'500**	**9'100**	**13'849.30**
	Ergebnis aus betrieblicher Tätigkeit	**-45'343**	**-20'473**	**-20'720.11**
34	Finanzaufwand	0	0	0.00
44	Finanzertrag	22'090	22'950	26'689.51
	Ergebnis aus Finanzierung	**22'090**	**22'950**	**26'689.51**
	Operatives Ergebnis	**-23'253**	**2'477**	**5'969.40**
38	Ausserordentlicher Aufwand	0	0	0.00
48	Ausserordentlicher Ertrag	0	0	0.00
	Ausserordentliches Ergebnis	**0**	**0**	**0.00**
	Jahresergebnis Erfolgsrechnung	**-23'253**	**2'477**	**5'969.40**
	Ertragsüberschuss (+) / Aufwandüberschuss (-)			

Erfolgsrechnung

Einzelkonten nach Funktionen		Budget 2027		Budget 2026		Jahresrechnung 2025	
		Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag
02	**Allgemeine Dienste**	**44'041**	**14'460**	**22'771**	**14'460**	**27'597.00**	**14'456.65**
	Nettoergebnis		29'581		8'311		13'140.35
026	**Verwaltung Bürgergemeinden**	**44'041**	**14'460**	**22'771**	**14'460**	**27'597.00**	**14'456.65**
	Nettoergebnis		29'581		8'311		13'140.35
0260	**Allgemeine Verwaltung**	**15'420**		**14'150**		**15'836.35**	
	Nettoergebnis		15'420		14'150		15'836.35
3000.00	Löhne Bürgerrat	3'360		3'360		2'450.00	
3000.01	Tag- und Sitzungsgelder	500		500		556.25	
3010.00	Löhne Verwalterin			3'310		1'050.00	
3010.01	Löhne Bürgerschreiberin	1'260		1'260		1'200.00	
3100.00	Büromaterial	100		100			
3118.00	Immateriellen Anlagen	550		550			
3130.00	Telefonspesen	50		50			
3130.02	Verbandsbeiträge	1'350		1'350		1'307.00	
3132.00	Honorare externe Rechnungsprüfung	2'200		1'620		2'767.35	
3132.02	Verwaltungshonorar Treuhand	3'500				5'141.40	
3132.03	DL Dritter, Folgebewertung Finanzvermögen	500					
3158.00	Unterhalt immaterielle Anlagen	500		500		364.35	
3170.00	Reisekosten und Spesen	50		50			
3199.00	Kredit Bürgerrat	500		500			
3612.00	Entschädigungen an Einwohnergemeinde Grindel	1'000		1'000		1'000.00	
0269	**Hoch- und Tiefbauten**	**28'621**	**14'460**	**8'621**	**14'460**	**11'760.65**	**14'456.65**
	Nettoergebnis		14'161	5'839		2'696.00	
3120.00	Ver- und Entsorgung Liegenschaften VV	160		160		156.65	
3134.00	Sachversicherungsprämien	630		630		775.15	
3144.00	Unterhalt Hochbauten, Gebäude	20'000				2'997.85	
3300.00	Planmässige Abschreibungen Sachanlagen VV	7'831		7'831		7'831.00	
4439.01	Pauschale Nebenkosten		160		160		156.65
4470.00	Mietzinse VV (Bürgerhaus)		13'800		13'800		13'800.00
4470.01	Pacht- und Mietzinse VV		500		500		500.00
81	**Landwirtschaft**	**5**		**5**		**5.00**	
	Nettoergebnis		5		5		5.00

Erfolgsrechnung

Einzelkonten nach Funktionen		Budget 2027		Budget 2026		Jahresrechnung 2025	
		Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag
814	**Produktionsverbesserungen Pflanzen**	**5**		**5**		**5.00**	
	Nettoergebnis		5		5		5.00
8142	**Allmend- und Kulturland**	**5**		**5**		**5.00**	
	Nettoergebnis		5		5		5.00
3300.00	Planmässige Abschreibungen VV	5		5		5.00	
82	**Forstwirtschaft**	**10'597**	**13'580**	**6'597**	**14'040**	**6'799.10**	**21'698.28**
	Nettoergebnis	2'983		7'443		14'899.18	
820	**Forstwirtschaft**	**10'597**	**13'580**	**6'597**	**14'040**	**6'799.10**	**21'698.28**
	Nettoergebnis	2'983		7'443		14'899.18	
8200	**Forstwirtschaft**	**10'597**	**13'580**	**6'597**	**14'040**	**6'799.10**	**21'698.28**
	Nettoergebnis	2'983		7'443		14'899.18	
3134.00	Sachversicherungsprämien	40		40		14.10	
3145.03	Unterhalt Wald Wegunterhalt/Parkplätze	5'000		1'000		1'228.00	
3300.00	Planmässige Abschreibungen Sachanlagen VV	2'521		2'521		2'521.00	
3632.00	Beiträge für Zweckverband FBS	3'036		3'036		3'036.00	
4390.00	Übriger Ertrag						4'949.30
4462.08	Gewinnbeteiligung FB Schwarzbubenland		500		1'360		4'265.73
4470.00	Pacht- und Mietzinse Liegenschaften VV		3'580		3'580		3'583.25
4621.70	Beitrag Finanzausgleich Waldgesetz §27		7'300		6'900		6'700.00
4631.02	Beiträgen von Kantonen Aufforstung, Biodivärsitätsprojekte, Altholzinsel		2'200		2'200		2'200.00
96	**Vermögens- und Schuldenverwaltung**	**200**	**3'550**	**200**	**3'550**	**168.31**	**4'383.88**
	Nettoergebnis	3'350		3'350		4'215.57	
961	**Zinsen**	**200**	**3'500**	**200**	**3'500**	**168.31**	**3'658.85**
	Nettoergebnis	3'300		3'300		3'490.54	
9610	**Zinsen (Sammelfunktionsstelle)**	**200**	**3'500**	**200**	**3'500**	**168.31**	**3'658.85**
	Nettoergebnis	3'300		3'300		3'490.54	
3130.01	Dienstleistungen Dritter PC- und Bankspesen	200		200		168.31	
4401.00	Zinsen Forderungen und Kontokorrente						15.05
4407.00	Zinsen langfristige Finanzanlagen		140		140		283.80
4463.00	Dividenden Raurica Waldholz		3'360		3'360		3'360.00

Erfolgsrechnung

Einzelkonten nach Funktionen		Budget 2027		Budget 2026		Jahresrechnung 2025	
		Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag
963	**Liegenschaften des Finanzvermögens**		**50**		**50**		**50.60**
	Nettoergebnis	50		50		50.60	
9630	**Liegenschaften des Finanzvermögens**		**50**		**50**		**50.60**
	Nettoergebnis	50		50		50.60	
4430.00	Pacht- und Mietzinse Liegenschaften FV		50		50		50.60
969	**Finanzvermögen, übriges**						**674.43**
	Nettoergebnis					674.43	
9690	**Finanzvermögen, übriges**						**674.43**
	Nettoergebnis					674.43	
4440.00	Marktanpassungen Wertschriften FV						674.43
99	**Nicht aufgeteilte Posten**					**5'969.40**	
	Nettoergebnis						5'969.40
999	**Abschluss**					**5'969.40**	
	Nettoergebnis						5'969.40
9990	**Abschluss**					**5'969.40**	
	Nettoergebnis						5'969.40
9000.00	Ertragsüberschuss					5'969.40	
	Total Aufwand	**54'843**		**29'573**		**40'538.81**	
	Total Ertrag		**31'590**		**32'050**		**40'538.81**
	Aufwandüberschuss		**23'253**				
	Ertragsüberschuss			**2'477**			

Anhang

Abschreibungstabelle

Konto / Anlage	Beschreibung	Ist-Anschaffungswert per 01.01.2021	Buchwert 01.01.2026	Zuwachs	Abgang	Anschaffungswert für Abschreibung 2026	Abschreibungs-Satz	Abschreibung 2026	Plan-Wert 31.12.2026 (Buchwert)	Zuwachs	Abgang	Anschaffungswert für Abschr. 2027	Abschreibungs-Satz	Abschreibung 2027	Plan-Wert 31.12.2027 (Buchwert)
HRM1:															
Es gibt keine Abschreibungen aus dem alten Verwaltungsvermögen															
	Anlage im Bau														
HRM2:															
0269.3300.00	Nebengebäude Stallungen Stierenberg	30'744.00	27'016.45	0.00	0.00	30'744.00	3.03%	932.00	26'084.45	0.00	0.00	30'744.00	3.03%	932.00	25'152.45
	EFH Horlangen Nr. 112	227'698.75	200'102.75	0.00	0.00	227'698.75	3.03%	6'899.00	193'203.75	0.00	0.00	227'698.75	3.03%	6'899.00	186'304.75
8142.3300.00	GB NR. 733 Hollenacker	210.00	190.00	0.00	0.00	210.00	2.50%	5.00	185.00	0.00	0.00	210.00	2.50%	5.00	180.00
8200.3300.00	diverse Waldungen	100'835.70	90'751.70	0.00	0.00	100'835.70	2.50%	2'521.00	88'230.70	0.00	0.00	100'835.70	2.50%	2'521.00	85'709.70
Total			***318'060.90***	***.00***	***.00***	***359'488.45***		***10'357.00***	***307'703.90***	***.00***	***.00***	***359'488.45***		***10'357.00***	***297'346.90***
Gesamt-Total			***318'060.90***	***.00***	***.00***	***359'488.45***		***10'357.00***	***307'703.90***	***.00***	***.00***	***359'488.45***		***10'357.00***	***297'346.90***

Finanzkennzahlen

	ab 2022 HRM2	bis 2021 HRM1					Richtwerte	
	2027	2026	2025	2024	2023	Mittelwert		
Selbstfinanzierungsgrad	**0.00%**	**0.00%**	**5.44%**	**0.00%**	**0.00%**	**0.00%**	> 100%	mittel-/langfristig anzustreben
(Selbstfinanzierung in Prozent	Der Selbstfinanzierungsgrad zeigt an, in welchem Ausmass Neuinvestitionen durch selbsterwirtschaftete Mittel						80% - 100%	verantwortbare Neuverschuldung
der Nettoinvestitionen)	finanziert werden können. Ein Selbstfinanzierungsgrad unter 100% führt zu einer Neuverschuldung. Liegt dieser						50% - 80%	problematische Neuverschuldung
	Wert über 100%, können Schulden abgebaut werden.						< 50%	grosse Neuverschuldung
	Mittelfristig sollte der SF-Grad im Durchschnitt gegen 100% sein, wobei auch der Stand der aktuellen Verschuldung							
	eine Rolle spielt. Die Kennzahl kann starken Schwankungen unterliegen und sollte daher mittelfristig betrachtet werden.							

	2027	2026	2025	2024	2023	Mittelwert		
Nettoschuld I pro orts.-Bürger	**---**	**---**	**-3'297**	**-3'201**	**-3'257**	**-2'992**	< 0	Nettovermögen
(Fremdkapital abzüglich	Klassische Grösse zur Beurteilung der Verschuldung bzw. des Vermögens der Gemeinde unter Einbezug						0 - 150	geringe Verschuldung
Finanzvermögen)	der Beteiligungen im Verwaltungsvermögen .						150 - 450	mittlere Verschuldung
							450 - 750	hohe Verschuldung
							> 750	sehr hohe Verschuldung

	2027	2026	2025	2024	2023	Mittelwert		
Kapitaldienstanteil	**32.34%**	**31.88%**	**24.86%**	**28.55%**	**28.67%**	**18.20%**	0 % - 5 %	geringe Belastung
(Kapitalkosten im Verhältnis	Der Kapitaldienstanteil ist die Messgrösse für die Belastung des Haushaltes durch Kapitalkosten. Die Kennzahl						5 % - 15 %	tragbare Belastung
zum Laufenden Ertrag)	gibt Auskunft darüber, wie stark der Laufende Ertrag durch den Zinsendienst und die Abschreibungen						> 15 %	hohe Belastung
	(= Kapitaldienst) belastet ist. Ein hoher Anteil weist auf einen enger werdenden finanziellen Spielraum hin.							