EINWOHNERGEMEINDE GRINDEL

Erforderlichen Pläne und Unterlagen für die Eingabe eines Baugesuches

Alle Unterlagen sind 2-fach einzureichen

	Beschrieb	erforderlich
1	**Baugesuch – Datenblatt** für Neu- Umbauten, Zweckveränderung, Abbruch Formular unter grindel.ch > >online-schalter	
2	**Baubeschrieb zu Baugesuch** Formular unter grindel.ch > >online-schalter	
3	Eigentumsnachweis (amtlich beglaubigt oder Grundbuchauszug)	
4	Gesuch Wasser- und Kanalisationsanschluss Formular unter grindel.ch > >online-schalter	
5	Baustellenabfall, Abbruch, spez. Entsorgungen etc. grösser als 100 m3 = Entsorgungskonzept / Entsorgungsnachweis erforderlich	
6	original Situationsplan Geometer / Kopie Situationsplan mit Projekt	
7	Höhenkotenplan (Geländeaufnahme) mind. im Massstab 1:100	
8	Grundriss - Pläne, mind. im Massstab 1:100	
9	Fassaden – Pläne, mind. im Massstab 1:100	
10	Schnitt - Pläne, mind. im Massstab 1:100	
11	Berechnung der Bruttogeschossfläche (m^2) und Ausnützungsziffer (in %) sowie Angaben von Anzahl und Grösse (m^2) der Zimmer	
12	Umgebungs – Plan inkl. allen erforderlichen Angaben wie Höhenkoten, Grünflächenziffer (im^2 und %), Stützmauern, Einfriedigungen, Hecken usw., mind. im Massstab 1:100	
13	Kanalisations- und Frischwasserpläne (inkl. Profile), mind. Massstab 1:100	
14	Kostenzusammenstellung	
15	Energienachweis https://so.ch >>Suchen >>Energienachweis >>PDF Dokument	
16	Schutzraum–Befreiungsgesuch inkl. Pläne Formular unter: https://so.ch >>Suchen >>Schutzraum Befreiungsgesuch >>PDF Dokument	
17	Formular Solothurnische Gebäudeversicherung SGV für Brandschutz und Wärmetechnische Anlagen usw. Formular unter: https://www.sgvso.ch >> Prävention >>Bewilligung	
18	Merkblatt zur Begrenzung von Lichtemissionen Formular unter https://so.ch >>Suchen >>Lichtemissionen >>PDF Dokument	

Darstellung in den Plänen:

Bestehend = Grau

Neu = Rot

Abbruch = Gelb

Planänderungen = Grün